



Reebokkenweg 8, 7451 HL Holten
Telefoon 0548 36 15 24
info@campingdeholterberg.nl
www.campingdeholterberg.nl
KvK Oost Nederland 08179595
BTW nr. NL 8197.66.756.B01

HUISREGELS CAMPING "DE HOLTERBERG" JAARGASTEN 2025

Hierna volgen enkele mededelingen, waaraan iedere kampeerder zich dient te houden, bij twijfel kunt u terecht met uw vraag in de receptie.



1. Camping "De Holterberg" is gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied, houdt hier rekening mee, ons grondwater is ons en uw drinkwater.
2. In verband hiermee is de opslag van stookolie (ook Zibro) aan strenge regels gebonden (lekbak).
3. De **plaats** wordt in overleg met de campingbeheerder uitgezocht. De aangewezen plaats is bepaald voor één **tent** of één **caravan** en voor één **gezin** en één **auto**. Max. één klein 2-persoons bijzettentje (afm. 6m²) is toegestaan tegen betaling. Logés en huurders zijn € 7,00 p.p.n aan de camping verschuldigd. **Logés altijd bij aankomst aanmelden**. Het is verboden uw kampeermiddel onder te verhuren zonder toestemming van de beheerder.
4. Opzeggen van jaarplaatsen (schriftelijk) vóór 1 november 2025. Indien later maar vóór 31 december, wordt minimaal € 500,- berekend. Bij opzegging vragen wij een waarborgsom van € 300,- gelijk te voldoen, voor het schoon, leeg en zaaiklaar opleveren van de plaats, deze krijgt u terug als de plaats naar wens is opgeleverd.
5. Elektriciteitsaansluiting jaargast is standaard 10 ampère beschikbaar, dat is 2300 Watt. Verhoging van de amperage is mogelijk, zie volgende pagina. Voor het herstellen van een door de gast veroorzaakte storing wordt minimaal € 2,00 in rekening gebracht.
6. De gast is zelf verantwoordelijk voor het volgens de normen op orde houden van zijn elektrische installatie. (NEN 3140)
7. De gast is zelf verantwoordelijk voor het volgens de normen op orde houden van zijn gasinstallatie. Bijv. goedgekeurde gas slang (NEN 5654) maximaal 1 meter lang en maximaal 2 jaar oud.
8. Tijdens uw afwezigheid is het gebruik van elektrische verwarmingsapparaten (kachels, boilers etc.) verboden.
9. Het is verboden om WiFi-versterkers, -repeaters of andersoortige hotspot-apparatuur in gebruik te hebben.
10. Auto's mogen op het terrein niet gewassen worden.
11. **Auto's van bezoekers** worden niet op het terrein toegelaten. Indien er toch meerdere auto's worden gesignaleerd, kunt u uw slagboom pas inleveren!
12. Tussen 22.00 en 07.30 uur géén gemotoriseerd verkeer op de camping. Nachtrust van 23.00 tot 7.00 uur
13. Onverzekerde gemotoriseerde voertuigen (bv elektrische steps, oboards, fatbikes enz) zijn op de camping niet toegestaan.
14. Hond of kat **maximaal 2 per plaats**. **Uitsluitend** aan de lijn en **buiten** het terrein uitlaten.
15. Het is ten strengste verboden gazons en perken te sproeien.
16. **Nieuwe** hagen mogen uitsluitend bestaan uit **inheemse** bomen/struiken bv. beuk, meidoorn, hедера (géén conifeer etc)
17. U dient aan het eind van het seizoen uw plaats **opgeruimd** en **schoon** achter te laten. Voorzet-, slaap-, en partytenten afbreken i.v.m. najaarsstormen.
18. Het zelf kappen of snoeien van bebossing is alleen toegestaan in overleg met de beheerder.
19. De regels t.a.v. afval blijven ook in 2025 van toepassing, zie pagina 3, met dien verstande dat de **grofvuildag** is vastgesteld op **6 september**. Tussentijds wordt er geen grofvuil aangenomen (grondzeil, tuinstoelen e.d.) dus ook niet deponeren in de container. Voor afvoer van kapot wit- en bruingoed en chemisch afval dient u zelf zorg te dragen.
20. U mag in overleg met de beheerder, één schuur plaatsen met een maximale oppervlakte van 6 m² kleur bruin, groen of in de kleurstelling van de caravan.
21. Verkoop van de caravan op de plaats alleen in overleg met de beheerder, voorwaarden zie pagina 4.
22. Ouders zijn verantwoordelijk voor het gedrag van hun kinderen.
23. Gebruik van zwembad en andere faciliteiten is geheel voor eigen risico.
24. Het is niet toegestaan aan anderen overlast te bezorgen.
25. Het plaatsen van schuttingen in welke vorm dan ook is **niet** toegestaan.
26. **Open vuur** (waaronder vuurkorven/kachels enz.) is ten strengste verboden op last van de brandweer.
27. Alle verdere leveringen volgens RECRON voorwaarden (bijgevoegd)
28. Het zwembad is geopend van 8.00 - 20.00 uur en alleen voor **Campinggasten (dus niet voor visite/bezoekers)**
29. Aanwijzingen van personeel en directie dienen ten allen tijde direct opgevolgd te worden.
30. Verder wensen wij u een prettig zonnig jaar toe.

Familie Veneklaas

De Holterberg, de camping waar rust nog samengaat met ontspanning





Reebokkenweg 8, 7451 HL Holten
Telefoon 0548 36 15 24
info@campingdeholterberg.nl
www.campingdeholterberg.nl
KvK Oost Nederland 08179595
BTW nr. NL 8197.66.756.B01

Aan alle vaste gasten van
Camping "De Holterberg"



Holten, december 2024.

Betreft: Informatieplicht.

Beste vaste gast,

In het kader van de informatieplicht en de invoering van de RECRON voorwaarden zijn wij wettelijk verplicht om de maximale prijsverhogingen voor de komende drie jaar alsmede eventuele grote interne wijzigingen aan u kenbaar te maken.

Het moge duidelijk zijn dat het onze bedoeling is de prijsstijgingen zo laag mogelijk te houden. Voor de komende drie jaar zal dit zijn:

Voor 2025 is de factuur bijgesloten, voor 2026 max. 10% verhoging, voor 2027 max. 10% verhoging.

Met nadruk wijzen wij erop dat het de maximale prijsverhoging van de interne kosten, exclusief eventuele inflatiecorrectie, Btw-verhoging en gemeentelijke heffingen betreft.

Water en Elektra: De tarieven zijn voor 2025:

Tarief Water:	€ 125,-	incl. 20 m3 vrij gebruik.	Meerverbruik € 4,00 /m3.
Tarief Elektra 10A:	€ 210,-	incl. 200 kWh vrij gebruik.	Meerverbruik € 0,65 /kWh.

Het is mogelijk om de amperage van uw elektra te verhogen: 12A € 35,- 14A € 70,- 16A € 105,-
De eindafrekening voor elektra en water kunt u begin januari van ons verwachten.

Vanaf 2024 hebben wij moeten besluiten om, mede door de hoge energieprijzen, om in januari, februari, november en december de camping te gaan sluiten voor toeristisch kamperen. Dit houdt dus ook in dat sanitairgebouw 1 in die maanden gesloten zal zijn.

Voor jullie als vaste gast blijven jullie in die wintermaanden gewoon welkom op de plek, de buitentoiletten bij de Harbarg zijn en blijven gewoon geopend. Voor de gasten die niet beschikken over een eigen douche, is er een douche beschikbaar naast de wasserette. Deze is vrij toegankelijk en 24 uur per dag beschikbaar.

Let op!! Er mag één auto op de plaats, een tweede auto dient **buiten** de camping geparkeerd te worden. De centrale parkeerplaats is alléén voor bezoekers.

Voor **2025** is de **Grofvuildag** vastgesteld op **Zaterdag 6 September van 9.00 tot 12.00 uur**. Noteer deze datum alvast in uw agenda!

Rest ons nog om u en de uwen prettige feestdagen en een gelukkig nieuwjaar te wensen.

Namens Camping "De Holterberg"
Familie Veneklaas

De Holterberg, de camping waar rust nog samengaat met ontspanning





Reebokkenweg 8, 7451 HL Holten
Telefoon 0548 36 15 24
info@campingdeholterberg.nl
www.campingdeholterberg.nl
KvK Oost Nederland 08179595
BTW nr. NL 8197.66.756.B01

Aan alle Gasten van
Camping de Holterberg.

Holten, december 2024.



Beste gasten,

Het komt steeds vaker voor dat er vuilnis niet correct aangeleverd wordt, b.v. glas, blik, gras, papier of groenafval bij in de zak met huisvuil ook waren er steeds met gasten die hun afval in (te) dunne zakjes en zakken aanleverden i.p.v. zakken met KOMO-keur. Ook werd er vaak los vuil in de afvalkratten gedeponerd. Dit was en is niet de bedoeling!

Daarom hebben wij besloten om te stoppen met het ophalen van afval en het verwijderen van de afvalkratten verspreid over de camping.

Dit betekent dus dat vanaf 1 januari 2025 u zelf uw afval mag brengen naar en sorteren in de Milieustraat bij de hoofdingang!

Hierbij gelden nog steeds de regels:

Glas	In de glasbakken
Blik	In de blikbakken
Plastic	In de plasticcontainers (Oranje Deksel)
Batterijen	In de batterijenbakken
Groente-en Fruitafval	voeren aan de dieren of in de Groene container
Tuinafval	In de compostwagen nabij plaats 315
Oud papier	in dozen onder het afdak achter de hooiberg
Chemisch afval, wit- en bruingoed	Worden niet geaccepteerd

Het dan overblijvende huishoudelijk afval mag u in afgesloten zakken in de metalen container achter de schutting deponeren. Dus ook niet in de prullenbakken bij de sanitairgebouwen en de Harbarg.

Wij zorgen vervolgens voor de verdere afvoer.

Oud brood/groente/fruit (geen vis, prei en uien) kunt u voeren aan de dieren in het dierenparkje, zorg er wel voor dat de plastic zakken in de prullenbak gaan!

Alleen op deze wijze kunnen wij de kosten voor u, uw medegasten en onszelf in de hand houden en het terrein schoon en netjes.

Voor grofvuil is op zaterdag 6 september 2025 van 9.00 - 12.00 uur de grofvuildag.

Familie Veneklaas

De Holterberg, de camping waar rust nog samengaat met ontspanning





Reebokkenweg 8, 7451 HL Holten
Telefoon 0548 36 15 24
info@campingdeholterberg.nl
www.campingdeholterberg.nl
KvK Oost Nederland 08179595
BTW nr. NL 8197.66.756.B01

Aan de vaste gasten van
Camping "De Holterberg"

Holten, december 2024



Geachte vaste gast,

In het kader van de informatieplicht en de nieuwe RECRON voorwaarden, welke op 1 januari 2016 van kracht zijn hebben wij de voorwaarden voor verkoop van caravans op Camping De Holterberg op schrift gezet.

- Toercaravans mogen niet met behoud van (jaar) plaats verkocht worden
- Stacaravans en Chalets mogen alleen na voorafgaande schriftelijke toestemming van de beheerder met behoud van jaarplaats verkocht worden. Hiervoor kunt u in de receptie terecht. Bovendien moet uw stacaravan of chalet aan een aantal criteria voldoen:
 1. Uw stacaravan mag niet ouder zijn dan 15 jaar en een chalet niet ouder dan 20 jaar.
 2. Uw stacaravan moet een marktwaarde (zonder plaats) hebben van minimaal € 4000,-. Voor chalets geldt een marktwaarde (zonder plaats) van minimaal 6000,-.
Mochten de beheerder en de verkoper hierover géén akkoord kunnen bereiken, dan zal een ANWB taxatierapport hierover een bindende uitspraak doen. De kosten van het taxatierapport zijn voor de verkoper.
 3. Zowel de stacaravan/chalet als de plaats dienen in goede staat van onderhoud te zijn. (technisch en optisch).
 4. Uw stacaravan of chalet mag voorzien zijn van een aanbouw, welke qua stijl en kleur overeenkomt met de caravan of chalet. Deze begint vanaf de achterste deur tot aan de achterzijde van de caravan of chalet. De diepte van deze aanbouw mag max. 1.60 m. zijn. Voorts mag op Uw plaats 1 schuur met een maximale oppervlakte van 6 m² staan. Kleur groen, bruin, of in de kleurstelling van de caravan. Alle overige bebouwing zal voor de verkoop verwijderd dienen te worden.
 5. **De beheerder zal altijd zo vroeg mogelijk, doch in ieder geval voor de daadwerkelijke verkoop, door verkoper voorgesteld worden aan de aspirant koper.** Dit om te kunnen toetsen of de potentiële koper redelijkerwijs een passende gast voor Camping "De Holterberg" zal zijn.
 6. Indien u dit wenst, zijn wij bereid tot bemiddeling bij de verkoop van uw caravan of chalet. Alleen dan is het toegestaan om uw caravan middels aankondigingen op de plaats en bij de receptie te koop aan te bieden. Uiteraard zullen wij dan ons uiterste best doen om voor uw caravan de best mogelijke prijs te krijgen. Voor deze vorm van bemiddeling rekenen wij bemiddelingskosten van 5% van de verkoopsom met een maximum van € 750,=.
 7. Kiest u ervoor om zelfstandig uw caravan te verkopen dan bestaat deze mogelijkheid tot verkoopaankondiging niet, en zult u via andere kanalen, b.v. adverteren, uw caravan moeten proberen te verkopen.
 8. Bij verkoop met behoud van jaarplaats, zonder bemiddeling, bedraagt de vergoeding 3% van de verkoopsom met een minimum van € 150,= en een maximum van € 450,=.

Indien de recreant (verkoper) niet aan deze voorwaarden voldoet, dan is verkoop met behoud van plaats op ons terrein niet mogelijk.

Familie Veneklaas

De Holterberg. de camping waar rust nog samengaat met ontspanning

